

חבילת תכנון/תכניות לביצוע הכוללת :

1. מיזוג אוויר

- 1.1. תכניות מיזוג אוויר (תכניות P&ID העמדת ציוד, תעלות, תכנית יט"א, תכניות תקרה עם מפת HEPA)
- 1.2. מפרטי ציוד עיקרי כולל פירוט מספרים קטלוגים וספקים, יט"אות, מפוחים, פילטרים, ברזים ראשים וכו'
- 1.3. נוהל אחזקה שנתי/תקופתי (או פה או בסעיף 9)
- 1.4. אישור ולידציה.
- 1.5. תוכניות בקרה.
- 1.6. תפ"מ מערכת.
- 1.7. נתוני הפעלה ראשוניים

2. חשמל ואינסטלציה:

- 2.1. תכניות (תכנית כח/חשמל, מנמ, תקשורת, פריסת סולמות, סכמה חד קווית, תכנית לוח מעבדה/קומה)
- 2.2. אישורים : אישור לוח חשמל, גנרטור (אם קיים)

3. תברואה

- 3.1. תכניות תברואה/אינסטלציה (גזים, מים, ביוב - נקודות שימוש, תכנית מהלך צנרת)
- 3.2. פרטי ציוד : מערכות מרכזיות כגון מערכות וואקום, מערכות מים נקיים, מנדפים, ברזים' כולל טסטים (דליפות וכו'...), מפרט, כתבי אחריות ותכניות
- 3.3. תוכניות עדות ASMADE
- 3.4. אישור חיטוי צנרת מי צריכה
- 3.5. אישור מת"י למערכות כיבוי אש (מתזים + גלגלונים)
- 3.6. אישור מת"י להתקנת מערכות מים וביוב (לא חייב במידה והקבלן מקצועי ובעל ניסיון רב)
- 3.7. אישור בדיקות שדה של היצרן להתקנת מערכות מים וביוב (לא חייב במידה והקבלן מקצועי ובעל ניסיון)
- 3.8. רשימת הספקים של פרטי הציוד (שם ספק , טלפון, כתובת, מייל וכו')
- 3.9. אישור בדיקות לחץ של מערכת מים (מטעם הקבלן)
- 3.10. תעודות אחריות על הציוד
- 3.11. אישור בודק לוחות חשמל (במידה ויש למערכת המים לוח חשמל עבור משאבות/אחר)
- 3.12. אישורי הפעלה של הספק
- 3.13. פרוטוקול/טופס הסבר תחזוקה על המתקן לאנשי האחזקה

3.14. אישור מסירה חתום של המתקן עבור כל תחום ותחום

4. בקרה (במידה ורלוונטי)

4.1. תיאור מערכות הבקרה רלוונטיות - רשימה/סכמה

4.2. סכמת המערכת (HMI).

4.3. תפ"מ המערכת.

4.4. ערכי סף עבור התראות.

4.5. תוכניות בקרה (תוכנית עדות as made).

4.6. רשימת ציוד- קטלוג/דגם/מודל של כל מערכת בקרה.

4.7. נספחים - נוהל משרד הבריאות- מס' 126 (תנאי אחסון במקרר).

5. **בטיחות** (תכנית בטיחות - אם קיימת/רלוונטי)

6. **תכנית בטחון** (מצלמות/הרשאות כניסה - אם רלוונטי/קיימת)

7. **כיבוי וגילוי אש** (תכנית ואישורים - אם רלוונטי)

8. **ווילדציה מסמכים בדיקות קבלה**, (COMMISSIONING IQ, OQ, אם רלוונטי). כולל

עותק של הסמכה ראשונית.

9. **נהלים רלוונטיים** - נהלי אחזקה וכו

10. **רשימת חלקי חילוף מינימלית שחייבת להיות באתר** (בכל תחום: לדוגמא פילטרים

ספייר לתחזוקה וכו

11. **תכנית אדריכלות** כולל העמדת ריהוט ופריסות (אם יש), כולל פירוט של חומרי גמר

שאושרו במהלך הפרויקט (רצפה, תקרה) כולל מספר קטלוגי וספק.

12. **תכנית קונסטרוקציה** (אם רלוונטי)

13. **מעליות (במידה ורלוונטי)** - תכנית מעליות/אישור

14. **אישורים** (היתרים, רישוי כיבוי אש, אישורים מגופים רגולטורים : משרד הבריאות/אחר)